

Prisliste for Din Boligmegler ihht lov om forbrukertjenester, ajour per 01.01.2021

Total kostnad på oppdraget vil variere avhengig av salgsobjekt samt omfanget av det arbeid det avtales at Din Boligmegler AS skal utføre. Total kostnad fastsettes således etter nærmere vurdering og avtale mellom den enkelte kunde og ansvarlige megler avhengig av nevnte faktorer.

Nedenstående priser er følgelig et veiledende utgangspunkt for prisdannelse.

Alle priser er inkl. mva.

Kontrakts-/oppgjørssopdrag

Din Boligmegler AS bistår med kjøpekontrakter, oppgjør, tinglysning etc. der kjøper og selger har gjort avtale seg imellom og hvor disse ønsker bistand med gjennomføringen av ovennevnte.

Kr. 25 000,-

Tilretteleggingshonorar

Det påløper tilretteleggingshonorar for følgende oppgaver relatert til salgsopdraget:

Befaring, informasjonsinnhenting, utarbeidelse av prospekt/annonser, vindusutstilling, garantiforsikring, nabovarsel (kunden deler ut selv) og internett.

Kr. 18 900,-

Timepris

Kr. 2 750,-

Provisjon

3, 5 % av salgssum. Spesielle regler gjelder dersom eiendommen ikke blir solgt eller oppdraget blir trukket i oppdragsperioden.

Følgende utlegg faktureres oppdragsgiver direkte:

Takst, fotografering og annonsering i riksdekkende aviser.

I tillegg trekkes følgende utlegg direkte av oppgjøret eller betales ved evt. avslutning/oppsigelse av oppdraget:

Sikringsobligasjon kr. 585,-/480,-

Hjemmelsenerklæring kr 585,-

Annonsering på Finn.no med Blink for høyere annonseeffekt kr. 7 156,-

Gebyr til forretningsfører (borettslag/boligsameier) – varierer kr 3 500,- – 6 000,-

Grunnboksutskrift kr. 199,-

Oppgjørsgebyr kr. 4 000,-

Kommunale opplysninger (Reguleringskart m/bestemmelser, arealbekreftelse, ferdigattest etc etc) varierer kr. 1 700,- – 4 000,-